



УКРАЇНА
Оріхівська міська рада
Запорізької області
Виконавчий комітет

РІШЕННЯ

19 серпня 2021 року

№ 398

Про приватизацію квартири

Розглянувши заяву від наймача квартири про приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: Запорізька область, Пологівський район, , яка використовується ним на умовах найму та додані до заяви документи, керуючись Житловим Кодексом Української РСР, Законами України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Наказом Міністерства з питань житлово – комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», Положенням «Про порядок передачі житлових приміщень гуртожитків, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Оріхів, у власність громадян», затвердженого рішенням міської ради від 26.04.2012 № 46, та ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Оріхівської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Прохання наймача щодо приватизації квартири, загальною площею 53,7 кв.м, що знаходиться за адресою: Запорізька область, Пологівський район, в якій він мешкає, задовольнити і передати вказану квартиру у приватну власність.
2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартість надлишків загальної площі квартири затвердити (додається).
3. Органу приватизації виконавчого комітету Оріхівської міської ради оформити свідоцтво про власність на квартиру у десятиденний термін.
4. у десятиденний термін укласти договір з КП«Оріхівжилсервіс» Оріхівської міської ради для надання послуг з вивезення твердих побутових відходів та КП «Оріхівський водоканал» Оріхівської міської ради з надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мандрич С.М.

Міський голова



Анатолій ХВОРОСТЯНОВ

Додаток 5
до Положення про порядок
передачі квартир (будинків),
жилих приміщень у гуртожитках
у власність громадян

РОЗРАХУНОК
вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого
приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі,
що приватизується

квартира, двокімнатна
за адресою: Україна, Запорізька область, Пологівський район,

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) 53,7 кв.м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі осіб (М) 1.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$П_6 = М \times 21 + 10 = 1 \times 21 + 10 = \underline{31} \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$П_n = (П - П_6) = 53,7 - 31 = \underline{22,7} \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = П_n \times 0,18 = 22,7 \times 0,18 = \underline{4,09} \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної
за розрахунок особи

 В.В.Вигівський

Підпис наймача, що приватизує
квартиру (будинок), житлове приміщення
у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі

 О.В.Войтик