



У К Р А Ї Н А
ОРІХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

29.11.2018

№21

Про затвердження звіту про незалежну оцінку нерухомого майна та передачу в оренду нежитлового приміщення

Керуючись статтями 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 5, 7, 9, 17, 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статтею 287 Господарського кодексу України, рішенням Орхівської міської ради від 29.11.2018 № 2 «Про затвердження нормативно-правових документів з питань орендних відносин для об'єктів комунальної власності територіальної громади Орхівської міської ради» та враховуючи протокол засідання конкурсної комісії по оренді майна комунальної власності від 16.11.2018 № 9, Орхівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна: нежитлового приміщення у вбудованому приміщенні аптеки №34, а саме: кімнати №48, загальною площею 18,4 кв.м., за адресою: м.Орхів, вул. Запорізька, 72. Ринкова вартість об'єкту оцінки станом на 05.11.2018 становить 47110,00 грн. (сорок сім тисяч сто десять гривень 00 копійок).
2. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Орхівської міської ради:
 - 2.1 передати в оренду Фізичній особі – підприємцю Зотовій Оксані Вікторівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків та інших обов'язкових платежів – 3217904806) нежитлове приміщення у вбудованому приміщенні аптеки №34, а саме: кімнату №48, загальною площею 18,4 кв.м., за адресою: м.Орхів, вул. Запорізька, 72.
 - 2.2 укласти договір на оренду нежитлового приміщення у вбудованому приміщенні аптеки №34, а саме: кімнати №48, загальною площею 18,4 кв.м., за адресою: м.Орхів, вул. Запорізька, 72 у відповідності до Методики розрахунку плати за оренду комунального майна територіальної громади Орхівської міської ради, що затверджена рішенням Орхівської міської ради від 29.11.2018 № 2 «Про затвердження нормативно-правових документів з питань орендних відносин для об'єктів комунальної власності територіальної громади Орхівської міської ради».
 - 2.3 встановити термін договору оренди 2 роки 11 місяців з моменту укладання договору.
 - 2.4 встановити орендну ставку за користування нерухомим майном відповідно Методики розрахунку плати за оренду комунального майна територіальної громади Орхівської міської ради, що затверджена рішенням Орхівської міської ради від 29.11.2018 № 2 «Про затвердження нормативно-правових документів з питань орендних відносин для об'єктів комунальної власності територіальної громади Орхівської міської ради» в розмірі 5% вартості нерухомого майна.

3. Фізичній особі – підприємцю Зотовій Оксані Вікторівні відшкодувати витрати на виготовлення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна у розмірі 500,00 грн. (п'ятсот грн. 00 коп.).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на виконуючого обов'язки головного лікаря Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Оріхівської міської ради Бондаренко А.І.

Міський голова



С.ГЕРАСИМЕНКО